

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai (hồ sơ cấp đổi GCNQSDĐ bản đồ chính quy mới)

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Theo hồ sơ xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của:

1. Bà: Trần Thị Mai Hương, sinh năm 1996, CCCD: 044197002587; Địa chỉ thường trú: Ấp Hưng Yên, xã Tân Hưng, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

2. Ông: Nguyễn Văn Lợi; Sinh năm 1963; CCCD: 074063010326; Địa chỉ thường trú: Tổ 1, ấp Cầu Đôi Lai Hưng, Bàu Bàng, Bình Dương.

3. Bà Đinh Thị Gấm (là người được thừa kế); CCCD: 001165034344; Địa chỉ thường trú: Khu phố Tàu Ô, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước.

4. Bà Ngô Thị Tuyết Trinh; sinh năm 1998; CCCD: 070189000842; địa chỉ thường trú: Khu phố 5, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước.

Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo hồ sơ đăng ký đất đai sẽ được niêm yết công khai với nội dung như sau:

- Thời gian niêm yết: kể từ ngày 04/03/2025 đến hết ngày 18/03/2025.

- Địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước, Nhà văn hóa khu phố Tàu Ô, Nhà văn hóa khu phố 5.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nêu trên, nếu ai có điều gì cần khai báo bổ sung thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết. Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết.

(Có danh sách cụ thể kèm theo Mẫu số 06/DK)

Nơi nhận:

- CN văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hớn Quản;
- Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước;
- CT thị trấn;
- Trưởng Khu phố Tàu Ô và khu phố 5;
- CC. ĐC-XD;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Lê Viết Truyền

Số: /DSCK-UBND

Mẫu số 06/ĐK

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, xin giao đất, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại UBND thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quán, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2025, của UBND thị trấn Tân Khai về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)			Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
						Theo GCN	Kết quả đo đạc; trích lục	Tăng/giảm						
01	Trần Thị Mai Hương	Ấp Hưng Yên, xã Tân Hưng, H. Hón Quán, T. Bình Phước	Khu phố 5	23 (cũ) 44 (mới)	626 (cũ) 195 (mới)	483,0	488,2	Tăng 5,2m ² CLN	21/01/2025	Nhận chuyển nhượng	Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm	Không	Không	Phù hợp

02	Ông: Nguyễn Văn Lợi	Áp Cầu Đôi, X.Lai Hưng, H.Bà Bàng, T.Bình Dương	Khu phố 5	23 (cũ) 17 (mới)	1767 (cũ) 415(mới)	306,3	306,8	Tăng 6,8m ² CLN	09/10/2019	Nhận chuyên nhượng	Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm	Không	Không	Phù hợp
					1766(cũ) 416(mới)	300,3	307,1	Tăng 6,8m ² CLN						
03	Bà: Đinh Thị Gấm	KP. Tàu Ô, TT. Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	Khu phố Tàu Ô	69 (cũ) 41 (mới)	29(cũ) 11(mới)	7736	8163, 7	Tăng 427,7m ² CLN	12/12/2002	Nhà nước công nhận	Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm	Không	Không	Phù hợp
04	Bà: Ngô Thị Tuyết Trinh	Kp 5, TT.Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	Khu phố 5	23 (cũ) 17 (mới)	1771(cũ) 421(mới)	533,9	537,4	Tăng 3,5m ² CLN	19/7/2021	Nhận chuyên nhượng	Nhà ở cấp IV và đất trồng cây lâu năm	Không	Không	Phù hợp
					1776(cũ) 421(mới)	493,0	495,0	Tăng 2,0m ² CLN	14/02/2022		Đất ở đô thị và đất trồng cây lâu năm			

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 04/03/2025 đến hết ngày 18/03/2025. Tại địa điểm: UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hóa khu phố 7, Nhà văn hóa khu phố Tàu Ô. Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**

Tân Khai, ngày tháng năm 2025
CHỦ TỊCH

