

**THÔNG BÁO**  
**V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai**

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Theo hồ sơ xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân “thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ chính quy mới”. Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo về việc niêm yết hồ sơ đăng ký đất đai của hộ gia đình, cá nhân sau:

1. Bà Huỳnh Thị Thuỳ Nguyên, Năm sinh 1990, địa chỉ thường trú: khu phố 9, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

2. Ông Trần Mạnh Hoà, Năm sinh 1993, địa chỉ khu phố 9, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

3. Ông Phạm Thành Chung; CCCD số 070066003090; địa chỉ: Ấp 6, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

- Thời gian niêm yết: Kể từ ngày 07/02/2025 đến hết ngày 22/02/2025

- Địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hơn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá Khu phố Tàu Ô.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nêu trên, nếu ai có điều gì cần khai báo bổ sung thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết. Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. (Có danh sách cụ thể kèm theo Mẫu số 06/ĐK).

**Nơi nhận:**

- Chi nhánh văn phòng ĐKĐĐ huyện;
- CT, PCT UBND thị trấn;
- Trang thông tin điện tử thị trấn;
- Trưởng KP Tàu ô để niêm yết;
- CC. Địa chính (để niêm yết);
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Lê Viết Truyền**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ TRẤN TÂN KHAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02 /DSCK-UBND

Mẫu số 06/ĐK

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, xin giao đất, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**  
Tại UBND thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2025 của UBND thị trấn Tân Khai về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )			Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp QH
						Theo GCN	Kết quả đo đạc; Trích lục BĐ	Tăng/giảm						
1	Bà: Huỳnh Thuỳ Nguyên, Năm sinh 1990	Khu phố 9, phường Hưng Long, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	799 (cũ) 630 (mới)	503,6m <sup>2</sup> CLN	627,5m <sup>2</sup> CLN	Tăng 123,9m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	03/04/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp
2	Bà: Huỳnh Thuỳ Nguyên, Năm sinh 1990	Khu phố 9, phường Hưng Long, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	800 (cũ) 631 (mới)	503,6m <sup>2</sup> CLN	627,5m <sup>2</sup> CLN	Tăng 115,1m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	03/04/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp
3	Bà: Huỳnh Thuỳ Nguyên, Năm sinh 1990	Khu phố 9, phường Hưng Long, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	801 (cũ) 801 (mới)	503,6m <sup>2</sup> CLN	609,9m <sup>2</sup> CLN	Tăng 106,3m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	03/04/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp

4	Bà: Huỳnh Thuý Nguyên, Năm sinh 1990	Kp 9, phường Hưng Long, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	797 (cũ) 628 (mới)	695,9m <sup>2</sup> CLN	815,9m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 120,0m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	03/04/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp
5	Bà: Huỳnh Thuý Nguyên, Năm sinh 1990	Kp 9, phường Hưng Long, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	802 (cũ) 633 (mới)	503,6m <sup>2</sup> CLN	586,4m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 82,8m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	03/04/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp
6	Ông Phạm Thành Chung, CCCD: 070066003090	Ấp 6, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	798 (cũ) 629 (mới)	503,6m <sup>2</sup> CLN	636,3m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 132,7m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	04/9/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp
7	Trần Mạnh Hoà, Năm 1993	Khu phố 9, phường Hưng Long, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.	KP Tàu ô	62(cũ) 07 (mới)	792 (cũ) 620 (mới)	501,2m <sup>2</sup> CLN	502,3m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 82,8m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	21/3/2024	Nhận CN quyền sử dụng đất	đất trống	Không	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 07/02/2025 đến hết ngày 22/02/2025 Tại địa điểm: UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hón Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá khu phố Tàu Ô. Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất  
về việc đã công khai danh sách này**

Tân Khai, ngày            tháng            năm 2025

**CHỦ TỊCH**

**Lê Viết Truyền**