

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai. Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Theo hồ sơ xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân “thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ chính quy mới”. Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo hồ sơ đăng ký đất đai của hộ gia đình, cá nhân sẽ được niêm yết công khai với nội dung như sau:

- Bà Nguyễn Thị Liên, năm sinh 1983, CCCD số 038183020363 địa chỉ Kp 2, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước;

- Ông Hồ Văn Giai, năm sinh: 1977 bà Huỳnh Thị Mỹ Lệ năm sinh 1984, CCCD số 083184001281 địa chỉ Kp 2, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước.

- Hộ bà Trần Thị Tiến, năm sinh 1966 CCCD 034166016191, địa chỉ: 26-28-Tháp mười-P2-Q6-TP.Hồ Chí Minh.

- Ông Phạm Văn Cường sinh năm 1985, CCCD số 031085013468, địa chỉ Kp 1, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước;

- Thời gian niêm yết: Kể từ ngày 03/12/2024 đến hết ngày 18/12/2024

- Địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá KP2 và KP5.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nêu trên, nếu ai có điều gì cần khai báo bổ sung thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết. Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. (Có danh sách cụ thể kèm theo Mẫu số 06/ĐK).

Nơi nhận:

- CN văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hớn Quản;
- Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước;
- CC. Địa Chính - XD thị trấn; Trưởng KP2 và KP5 (niêm yết);
- CT, PCT KSX TT;
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Hoàng

Số: 06 /DSCK-UBND

Mẫu số 06/ĐK

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, xin giao đất, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tại UBND thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND thị trấn Tân Khai về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)			Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
						Theo GCN	Kết quả đo đạc; Trích lục BĐ	Tăng/giảm						
1	Bà Nguyễn Thị Liên, năm sinh 1983, CCCD số 038183020363	Khu phố 2, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP 2	24(cũ) 45 (mới)	1359 (cũ) 102 (mới)	249,0 (160m ² ONT; 89m ² CLN)	249,9 (160m ² ODT; 89,9m ² CLN)	Tăng 0,9m ² CLN so với GCN đã cấp	31/5/2017	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Trên đất có nhà cấp IV, Đất trồng	Không	Không	Phù hợp
2	Ông Hồ Văn Giai, năm sinh 1977 bà Huỳnh Thị Mỹ Lệ năm sinh 1984, CCCD số 083184001281	KP 2, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP2	44(cũ) 30 (mới)	635(cũ) 379 (mới)	621.7 (100m ² O NT; 521,7 m ² CLN)	693,2 (100m ² ODT; 593,2m ² CLN)	Tăng 71,5m ² CLN so với GCN đã cấp	02/02/2018	Được tặng cho QSD đất	Đất trồng	Không	Không	Phù hợp
	Hộ bà Trần Thị Tiến, năm sinh	26-28-Tháp		34(cũ) 23	308° (cũ)	(2400	(2964,3 m ²	Tăng 564,3m ²		Nhà nước				Phù

03	1966 CCCD 034166016191	mười-P2-Q6- TP.Hồ Chí Minh.	KP2	(mới)	332 (mới)	m ² CLN)	CLN)	CLN so với GCN đã cấp	10/6/2002	công nhận QSD đất	Đất trống	Không	Không	hợp
04	Ông Phạm Văn Cường sinh năm 1985, CCCD số 031085013468	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP5	32(cũ) 47 (mới)	111(cũ) 225 (mới)	107 (107m ² O NT)	239,2 (107m ² ODT; 132,2 m ² CLN)	Tăng 132,2m ² CLN so với GCN đã cấp	17/7/2014	Nhà QSD đất do Thừa kế QSD đất	Nhà cấp IV Đất trống	Không	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 03/12/2024 đến hết ngày 18/12/2024 Tại địa điểm: UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá khu phố 2 và Kp5 Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**

Tân Khai, ngày 03 tháng 12 năm 2024
KT. CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Hoàng

