

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

### V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Theo hồ sơ xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân “thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ chính quy mới”. Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo hồ sơ đăng ký đất đai của hộ gia đình, cá nhân sẽ được niêm yết công khai gồm:

- Hộ ông Phạm Văn Tiến “đã chết” người đại diện là Bà Nguyễn Thị Miên, sinh năm 1955, CCCD số 070155003727, địa chỉ khu phố 3, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Bà Nguyễn Thị Thu Hiền, năm sinh 1981 CCCD số 082181015959 địa chỉ ấp Tân Hoà, xã Tân Đông, huyện Chợ Gạo, Tiền Giang.

- Bà Lê Thị Luyên, năm sinh 1984, CCCD số 044184009769, địa chỉ khu phố 5, phường Chánh Hoà, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

- Hộ ông Hồ Xuân Long sinh năm 1973 địa chỉ Kp 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước;

- Thời gian niêm yết: Kể từ ngày 10/12/2024 đến hết ngày 24/12/2024

- Địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá KP1, KP3 và khu phố 7.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nêu trên, nếu ai có điều gì cần khai báo bổ sung thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết. Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. (Có danh sách cụ thể kèm theo Mẫu số 06/ĐK).

#### Nơi nhận:

- CN văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hớn Quản;
- Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước;
- CC. Địa Chính - XD thị trấn; Trưởng KP1, KP3, KP7 (niêm yết);
- CT, PCT KSX TT;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đình Hoàng**

Số: 07 /DSCK-UBND

Mẫu số 06/ĐK

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, xin giao đất, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

Tại UBND thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND thị trấn Tân Khai về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )			Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
						Theo GCN	Kết quả đo đạc; Trích lục BĐ	Tăng/giảm						
1	Hộ ông Phạm Văn Tiến “đã chết” người đại diện là Bà Nguyễn Thị Miên, sinh năm 1955, CCCD số 070155003727	Khu phố 3, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP 3	42(cũ) 29 (mới)	53(cũ) 90 (mới)	6595 m <sup>2</sup> CLN)	6836,8 m <sup>2</sup> CLN	Tăng 240,8m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	10/3/1999	Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	Đất trồng cao su	Không	Không	Phù hợp
2	Bà Nguyễn Thị Thu Hiền, năm sinh 1981 CCCD số 082181015959	Ấp Tân Hoà, xã Tân Đông, huyện Chợ Gạo, Tiền Giang.	KP1	15(cũ) 14 (mới)	702(cũ) 85 (mới)	1414,2 (100m <sup>2</sup> O NT; 1314,2 m <sup>2</sup> CLN)	1465,8 (100m <sup>2</sup> ODT; 1365,8 m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 51,6m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	03/04/2014	Nhận QSD đất do nhận CNQSD đất	Đất trống	Không	Không	Phù hợp
							220,2							

03	Bà Lê Thị Luyên, năm sinh 1984, CCCD số 044184009769	Khu phố 5, phường Chánh Hoà, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Duong	KP3	60( cũ) 38 (mới)	693(cũ) 262 (mới)	214,9 (50m <sup>2</sup> ODT; ODT; 164,9 m <sup>2</sup> CLN)	(50m <sup>2</sup> ODT; 170,2m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 5,3m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	15/04/2021	Nhận CN QSD đất	Đất trống	Không	Không	Phù hợp
04	Hộ ông Hồ Xuân Long, năm sinh 1973	Khu phố 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP7	68(cũ) 05 (mới)	40A (cũ) 129 (mới)	14401,0 m <sup>2</sup> CLN)	14934,5 m <sup>2</sup> CLN)	Tăng 14934,5m <sup>2</sup> CLN so với GCN đã cấp	18/12/2006	Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất	Nhà cấp IV Đất trồng cao su	Không	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 10/12/2024 đến hết ngày 25/12/2024 Tại địa điểm: UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá khu phố 1, khu phố 3 và Kp 7 Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất  
về việc đã công khai danh sách này**

*Tân Khai, ngày 09 tháng 12 năm 2024*

**KT. CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đình Hoàng**

