

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai. Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Theo hồ sơ xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của:

Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo hồ sơ đăng ký đất đai của hộ gia đình, cá nhân sẽ được niêm yết công khai với nội dung như sau:

- Ông Lê Văn Mạnh, năm sinh 1980, CCCD số 038080015610 và bà Nguyễn Thị Duyên, năm sinh 1985, CCCD số: 036185015281 địa chỉ Kp 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước;

- Bà Lê Thị An, sinh năm 1956, CCCD số 070156000324, địa chỉ Kp 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước;

- Hộ bà: Tôn Nữ Tuyết Hồng, sinh năm 1969, CCCD số 070169002295, địa chỉ Kp 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước;

- Thời gian niêm yết: Kể từ ngày 29/11/2024 đến hết ngày 14/12/2024

- Địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá KP1 và KP7.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nêu trên, nếu ai có điều gì cần khai báo bổ sung thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết. Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. (Có danh sách cụ thể kèm theo Mẫu số 06/ĐK).

Nơi nhận:

- CN văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hớn Quản;
- Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước;
- CC. Địa Chính - XD thị trấn (niêm yết);
- CT, PCT KSX TT;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Hoàng

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, xin giao đất, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại UBND thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND thị trấn Tân Khai về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)			Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
						Theo GCN	Kết quả đo đạc; Trích lục BĐ	Tăng/giảm						
1	Ông Lê Văn Mạnh, năm sinh 1980, CCCD số 038080015610 và bà Nguyễn Thị Duyên, năm sinh 1985, CCCD số: 036185015281	Khu phố 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP Tàu Ô	61(cũ) 41 (mới)	368(cũ) 47 (mới)	1000,0 (100m ² ONT; 900m ² CLN)	1012,7 (100m ² ODT; 912,7m ² CLN)	Tăng 12,7m ² CLN do biến động ranh, biến động đường	30/10/20174	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất	Đất trống	Không	Không	Phù hợp
2	Bà Lê Thị An, sinh năm 1956, CCCD số 070156000324	KP 7, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP7	68(cũ) 37 (mới)	16(cũ) 321 (mới)	336,3 (100m ² ODT; 236,3 m ² CLN)	451,3 (100m ² ODT; 351,3m ² CLN)	Tăng 115,0m ² CLN	31/10/2022	Nhận thừa kế QSD đất	Trên đất có nhà ở và đất trống	Không	Không	Phù hợp

03	Hộ bà: Tôn Nữ Tuyết Hồng, sinh năm 1969, CCCD số 070169002295	Khu phố 1, thị trấn Tân Khai, H. Hớn Quản, T. Bình Phước	KP5	32(cũ) 49 (mới)	339(cũ) 25 (mới)	1054 (300m ² O NT; 980m ² CLN)	1397,6 (300m ² ODT; 1097,6 m ² CLN)	Tăng 39,9m ² CLN phục hồi hành lang đường bộ	20/12/...	Nhà nước Công nhận quyền sử dụng đất	Nhà cấp IV Đất trống	Không	Không	Phù hợp
----	---	---	-----	-----------------------	------------------------	--	---	--	-----------	---	----------------------------	-------	-------	------------

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/11/2024 đến hết ngày 14/12/2024 Tại địa điểm: UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá khu phố 1 và Kp7 Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**

Tân Khai, ngày tháng năm 2024
KT. CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Hoàng

