

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2025

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc niêm yết vắng mặt chủ sử dụng đất liền kề khi xác minh thực trạng thửa đất số 140 (cũ) 31 (mới), tờ 60 (cũ) 38 (mới)**

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ tài nguyên và Môi trường về thành lập bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Thực hiện nội dung Phiếu trả kết quả và hướng dẫn hồ sơ số 2711/PTHS-CN.VPĐKĐĐ-ĐĐBĐ của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hón Quán ngày 30/09/2024.

Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai tiến hành xác minh thửa đất số 140 (cũ) 31 (mới), tờ bản đồ số 60 (cũ) 38 (mới) và niêm yết với nội dung như sau:

Ở phía Đông cạnh tiếp giáp với thửa đất số 490 tờ bản đồ số 6 tại thời điểm xác minh vắng chủ sử dụng đất. Thửa đất có mốc ranh cụ thể là cọc sắt thửa đất chủ sử dụng là bà Đoàn Thị Thanh Tuyền.

Do đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo đến Đoàn Thị Thanh Tuyền là chủ sử dụng đất thửa đất 490 tờ bản đồ số 06 đến UBND thị trấn Tân Khai để thực hiện thủ tục ký xác nhận và xác định ranh giới sử dụng đất tại thực địa theo quy định.

Thời gian niêm yết: Kể từ ngày 20/02/2025 đến hết ngày 04/03/2025.

Sau 15 ngày kể từ ngày ra Thông báo này mà chủ sử dụng đất liền kề không có mặt và không có ai khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới thửa đất nêu trên liên hệ tại UBND thị trấn (hoặc liên hệ số điện thoại 0907089496 để được hướng dẫn). UBND thị trấn Tân Khai sẽ hoàn thiện hồ sơ chuyển cấp có thẩm quyền xem xét, thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Mọi khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết./.

*(Đính kèm Bản trích lục thửa đất).*

#### **Nơi nhận:**

- CN.VPĐKĐĐ huyện Hón Quán;
- CT, PCT KSX thị trấn;
- Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai – Hón Quán – Bình Phước;
- BQL khu phố 3;
- Đoàn Thị Thanh Tuyền;
- Lưu VT.

#### **CHỦ TỊCH**

**Lê Viết Truyền**

