

THÔNG BÁO
V/v niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Theo hồ sơ xin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân “thực hiện cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ chính quy mới”. Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo về việc niêm yết hồ sơ đăng ký đất đai của hộ gia đình, cá nhân gồm thông tin sau:

1. Ông Ngô Văn Phụng, Năm sinh 1986 bà Phạm Thị Ngọc Hiền, Năm sinh 1996, địa chỉ Khu phố 5, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

2. Bà Đoàn Hoàng Hà, Năm sinh 1987, địa chỉ ấp Quản Lợi B, xã Tân Lợi, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

3. Ông Trần Văn Viên, Năm sinh 1976, địa chỉ ấp 4, xã Tân Quan, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

4. Bà Ngô Thị Hương, Năm sinh 1989, ông Đinh Văn Lượng, Năm sinh 1984, địa chỉ khu phố 2, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

5. Ông Phạm Văn Thương, Năm sinh 1983, bà Đoàn Thị Thảo, Năm sinh 1987 địa chỉ, Khu phố 3, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

- Thời gian niêm yết: Từ ngày 09/04/2025 đến hết ngày 23/04/2025

- Địa điểm: Trụ sở UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hớn Quản-Bình Phước; Nhà văn hoá khu phố 1, KP2, KP3 và KP5.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nêu trên, nếu ai có điều gì cần khai báo bổ sung thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn khiếu nại tại UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết. Quá thời hạn nêu trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. (Có danh sách cụ thể kèm theo Mẫu số 06/ĐK).

Nơi nhận:

- Chi nhánh văn phòng ĐKĐĐ huyện;
- CT, PCT. UBND thị trấn;
- Trang thông tin điện tử thị trấn
- Trưởng KP1,KP2,KP3,KP5 để niêm yết;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Lê Viết Truyền

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ TRẤN TÂN KHAI**

Số: 16 /DSCK-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Mẫu số 06/ĐK

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, xin giao đất, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tại UBND thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quán, tỉnh Bình Phước

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày 09 tháng 04 năm 2025 của UBND thị trấn Tân Khai về việc công khai hồ sơ đăng ký đất đai)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)			Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp QH
						Theo GCN	Kết quả đo đạc; Trích lục BĐ	Tăng/giảm						
1	Ngô Văn Phụng, Năm sinh 1986 bà Phạm Thị Ngọc Hiền, Năm sinh 1996	khu phố 5, thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quán, tỉnh Bình Phước.	KP 5	23(cũ) 17 (mới)	1757 (cũ) 495 (mới)	448,5m ² 100m ² ONT; 348,5m ² CLN	458,3m ² (100m ² ODT; 358,3m ² CLN)	Tăng 9,8m ² CLN so với GCN đã cấp	15/5/2019	Nhận CN quyền sử dụng đất	Nhà cấp IV, Đất trống	Không	Không	Phù hợp
2	Bà Đoàn Hoàng Hà, Năm sinh 1987	Ấp Quán Lợi B, xã Tân Lợi, huyện Hón Quán, tỉnh Bình Phước	Kp1	06(cũ) 03 (mới)	177 (cũ) 182 (mới)	305,0m ² 100m ² ONT; 205,0m ² CLN	348,7m ² (100m ² ODT; 248,7m ² CLN)	Tăng 43,7m ² CLN so với GCN đã cấp	18/11/2022	Nhận CN quyền sử dụng đất	Đất trống	Không	Không	Phù hợp
3	Ông Trần Văn Viên, Năm sinh 1976	Ấp 4, xã Tân Quan, huyện Hón Quán, tỉnh Bình Phước	Kp3	60 (cũ) 37 (mới)	854 (cũ) 440 (mới)	489,2m ² 50m ² ONT; 439,2m ² CLN	525,0m ² (50m ² ODT; 475,0m ² CLN)	Tăng 35,8m ² CLN so với GCN đã cấp	03/06/2022	Nhận CN quyền sử dụng đất	Đất trống	Không	Không	Phù hợp

4	Bà Ngô Thị Hương, Năm sinh 1989, ông Đinh Văn Lượng, Năm sinh 1984	khu phố 5, thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quan, tỉnh Bình Phước.	Kp2	33 (cũ) 48 (mới)	750 (cũ) 9 (mới)	258,5m ² 150m ² ONT; 108,5m ² CLN	339,4m ² (150m ² ODT; 189,4m ² CLN)	Tăng 80,9m ² CLN so với GCN đã cấp	11/02/2020	Nhận CN quyền sử dụng đất	Nhà cấp IV, Đất trồng	Không	Không	Phù hợp
	Ông Phạm Văn Thương, Năm sinh 1983, bà Đoàn Thị Thảo, Năm sinh 1987	Khu phố 3, thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quan, tỉnh Bình Phước.	Kp3	61(cũ) 6 (mới)	383 (cũ) 13 (mới)	5002m ² CLN	5094,6m ² CLN)	Tăng 92,6m ² CLN so với GCN đã cấp	09/03/2015	Nhận CN quyền sử dụng đất	Đất trồng	Không	Không	Phù hợp

Danh sách này được công ai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 09/04/2025 đến hết ngày 23/04/2025 Tại địa điểm: UBND thị trấn Tân Khai, Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai-Hón Quan-Bình Phước; Nhà văn hoá khu phố 1, khu phố 2, khu phố 3, khu phố 5. Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND thị trấn Tân Khai để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**

Tân Khai, ngày 09 tháng 04 năm 2025

CHỦ TỊCH

Lê Viết Truyền

