

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết ký xác nhận ranh giới sử dụng đất

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ tài nguyên và Môi trường về thành lập bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 8 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Thực hiện nội dung Phiếu trả kết quả và hướng dẫn hồ sơ số 2933/PTHS-CN.VPĐKĐĐ-ĐĐBĐ, của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hớn Quản, ngày 10/10/2024. Ông Ngô Xuân Thọ, sinh năm 1989, địa chỉ thường trú: Khu phố 2, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

UBND thị trấn Tân Khai Thông báo với nội dung như sau:

Ông Ngô Xuân Thọ đang sử dụng thửa đất số 178(952 cũ), tờ bản đồ số 48(33 cũ) có diện tích 343,7 m². Tọa lạc tại: Khu phố 2, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước đang làm thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, có chủ sử dụng đất liền kề phía Tây tiếp giáp đất của ông Ngô Khắc Quang; Phía bắc tiếp giáp đất ông Hoàng Văn Phú; Phía Nam tiếp giáp đường nhựa; Phía Đông tiếp giáp đất ông Phạm Tấn Phong. Tại thời điểm đo ông Phạm Tấn Phong không có mặt để xác định ranh giới sử dụng đất và ký xác nhận.

Do đó, UBND thị trấn Tân Khai thông báo đến ông Phạm Tấn Phong :
Địa chỉ: 98/16/11 Nguyễn Thượng Hiền, phường 11, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh là hộ chủ sử dụng đất giáp ranh liền kề phía Đông của thửa đất số 178(952 cũ), tờ bản đồ số 48(33 cũ) đến UBND thị trấn Tân Khai để thực hiện thủ tục ký xác nhận và xác định ranh giới sử dụng đất tại thực địa theo quy định.
(Đính kèm Bản mô tả ranh, mốc giới thửa đất).

Sau 15 ngày kể từ ngày ra Thông báo này mà chủ sử dụng đất liên kê không có mặt và không có ai khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới thửa đất nêu trên. UBND thị trấn Tân Khai sẽ hoàn thiện hồ sơ chuyển cấp có thẩm quyền xem xét, thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Mọi khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CN.VPĐKĐĐ huyện Hón Quẩn;
- CT, PCT KSX thị trấn;
- Trang thông tin điện tử thị trấn Tân Khai – Hón Quẩn – Bình Phước;
- BQL khu phố 2;
- Ông Phạm Tấn Phong;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Lê Viết Truyền