

Số: /TB-UBND

Tân Khai, ngày 04 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v lấy ý kiến tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 412/QĐ-UBND ngày 09/3/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 55/TB-UBND ngày 03/04/2025 của UBND huyện Hớn Quản về việc lấy ý kiến của tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Qua đó, UBND thị trấn Tân Khai, trân trọng thông báo để tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có đất trên địa bàn thị trấn Tân Khai được biết để tham gia đóng góp ý kiến, làm cơ sở thực hiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản.

1. Hình thức lấy ý kiến:

Thực hiện niêm yết công khai hồ sơ lấy ý kiến trên trang thông tin điện tử UBND thị trấn Tân Khai tại website :<https://tankhai.honquan.binhphuoc.gov.vn> và tại trụ sở UBND thị trấn; Nhà văn hoá các khu phố trên địa bàn thị trấn.

Hồ sơ lấy ý kiến gồm: Báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Hớn Quản và hệ thống bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Hớn Quản.

2. Thời gian lấy ý kiến, đóng góp: 30 ngày kể từ ngày thông báo.

3. Địa điểm nhận ý kiến đóng góp:

Tại trụ sở UBND thị trấn Tân Khai: địa chỉ khu phố 5, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Trụ sở nhà văn hoá các khu phố trên địa bàn thị trấn.

4. Tổ chức thực hiện:

4.1. Trưởng Khu phố:

Có trách nhiệm thông báo niêm yết kèm theo hồ sơ lấy ý kiến về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất 2030 tại trụ sở nhà văn hoá khu phố; tổ chức lấy ý kiến thông qua buổi họp khu dân cư, hoặc lấy phiếu ý kiến đại diện hộ gia đình, cá nhân, tổng hợp gửi UBND thị trấn trước ngày 04 tháng 5 năm 2025.

4.2. Văn phòng UBND thị trấn:

Có trách nhiệm đăng tải lên thông tin điện tử của UBND thị trấn thông báo này kèm theo hồ sơ lấy ý kiến về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất 2030 huyện Hớn Quản.

4.3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị trấn:

Tham gia đóng góp ý kiến về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản, văn bản ý kiến gửi Công chức Địa chính - Xây dựng thị trấn tổng hợp trước ngày 04 tháng 5 năm 2025.

4.4. Công chức Địa chính - Xây dựng thị trấn:

Tiếp nhận ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn thị trấn.

Phối hợp văn phòng UBND thị trấn tổ chức công khai dự thảo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản trên Trang cổng thông tin điện tử thị trấn. Phối hợp với các trưởng khu phố tổ chức lấy ý kiến của các khu dân cư khu phố theo quy định.

Tổng hợp các ý kiến đóng góp, tham mưu UBND thị trấn báo cáo UBND huyện theo thời gian quy định.

Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Khai thông báo đến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn thị trấn được biết để tham gia đóng góp ý kiến về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030. Rất mong nhận được sự quan tâm đóng góp ý kiến của quý tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn thị trấn để phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hớn Quản được hiệu quả.

Trân Trọng./.

Nơi nhận:

- Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện;
- TT. Đảng ủy thị trấn;
- CT, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị trấn;
- CT, PCT. UBND thị trấn (Khối KT);
- Trưởng các khu phố;
- CC.VPTK; ĐCXĐ;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Lê Viết Truyền