

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN BÌNH LONG - TỈNH BÌNH PHƯỚC

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất
Hộ ông: ĐƯƠNG HOÀNG VINH

Sinh Nam 1965 Số CMND: 280346396. Cấp Ngày 11/06/1981. Tại Công An Sông Bé
Địa Chỉ Thường Trú: Ấp 3 – Xã Tân Khai - Huyện Bình Long - Tỉnh Bình Phước



II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 561
- Tờ bản đồ số: 51
- Địa chỉ thửa đất: Ấp 3 – Xã Tân Khai - Huyện Bình Long - Tỉnh Bình Phước

4. Diện tích:

617 m²

Bảng chữ:

Sáu trăm mươi bảy mét vuông

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 617 m²

+ Sử dụng chung: Không m²

6. Mục đích sử dụng đất:

Đất ở nông thôn (100m²) ; Đất trồng cây lâu năm (517m²)

Lâu dài ; Đến ngày 23 tháng 09 năm 2054

7. Thời hạn sử dụng đất:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như nhà nước giao đất

Có thu tiền SDD(ONT); Không thu tiền SDD(CLN)

8. Nguồn gốc sử dụng đất:

Nhà cấp IV 22m² và có 517m² đất trồng cây lâu năm

IV- Ghi chú

Thửa đất được trích do địa chính
Có 95 m² thuộc HLLG

V- Sơ đồ thửa đất

Ngày 07 tháng 07 năm 2007
TỈM UỶ BAN NHÂN DÂN
KIT.CHỦ TỊCH
HỘ CHỦ TIỀN



Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H - 0 M 208

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
07/11/2007	Ông : Dương Bach Hung .Sinh năm:1960 CMND số: 280294550.Cấp ngày:06/12/1979.Tại Sông Bé HKTT : Ấp 3 – Tân Khai – Bình Long – Bình Phước Nhận tặng cho theo HD số: 177ngày 24/10/2007	 <i>Văn Phuc</i>

832
4604

Trí
Điền Phố



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp; bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bút ký nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

SỐAK 767825

159 97